

## **Публичная оферта об оказании услуг с целью подготовки отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

Акционерное общество «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» (сокращенное наименование – АО «БТИ РТ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», предлагает физическим лицам, зарегистрированным на портале Исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: btirt.ru (далее - Портал), именуемым в дальнейшем «Заказчик», услуги с целью подготовки отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, на территории Республики Татарстан (далее – Услуги) на нижеследующих условиях.

Настоящее предложение в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации является публичной офертой, полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий которой, в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, считается совершение Заказчиком следующих действий – заполнения регистрационной формы заказа Услуги и оплаты стоимости оказания Услуги.

### **1. Предмет оферты**

1.1. Исполнитель обязуется выполнить заказанные Заказчиком при помощи Личного кабинета Услуги, указанные в п. 1.6 настоящей оферты, и сдать их результат Заказчику на условиях, предусмотренных настоящей офертой, а Заказчик обязуется принять результат Услуг и оплатить его.

1.2. В регистрационной форме заказа Услуг Заказчиком указываются:

- Фамилия, имя, отчество (при наличии);
- Реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- Номер мобильного телефона и адрес электронной почты;
- Объект оценки (состав объекта оценки): количество помещений/комнат, адрес, кадастровый (условный) номер;
- Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения;
- Дата определения стоимости объекта оценки (Дата оценки), при этом дата оценки не должна предшествовать дате заказа более чем на три года.

1.3. Такие параметры как цель оценки, вид стоимости, допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка, имеют следующие значения:

1.3.1. Цель оценки: определение стоимости Объекта оценки;

1.3.2. Вид стоимости: рыночная;

1.3.3. Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка: допущения и ограничения формулируются Оценщиком исходя из поставленной цели оценки, предполагаемого использования результатов оценки, а также специфики Объектов оценки. Все ограничения и допущения, применяемые Оценщиком при проведении расчетов и написании Отчета, не должны противоречить требованиям действующего законодательства в области оценочной

деятельности. В отчете Оценщик не приводит свое суждение о возможных границах интервала;

1.3.4. Права, учитываемые при оценке Объекта оценки, ограничения (обременения) этих права: право собственности на Объект оценки.

1.4. Условия, указанные в п. 1.3. настоящей оферты и условия, указываемые Заказчиком согласно п. 1.2. настоящей оферты в регистрационной форме Заказа, в совокупности являются Заданием на оценку. При передаче результата выполненных Услуг, Заказчик и Исполнитель подписывают Задание на оценку на бумажном носителе по форме, согласно Приложению № 3 к настоящей оферте.

1.5. Заказчик несет риск, связанный с ненадлежащим качеством выполнения Услуг, по причине несоответствия указанных Заказчиком сведений при регистрации.

1.6. В целях, указанных п. 1.1. настоящей оферты, Исполнитель обязуется оказать следующие Услуги:

1.6.1. осмотр и фотографирование Объекта оценки;

1.6.2. сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

1.6.3. применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

1.6.4. определение итоговой величины стоимости Объекта оценки;

1.6.5. составление Отчета об оценке.

1.7. Услуги по настоящей оферте, выполняются в установленном настоящей офертой порядке при соблюдении следующих условий:

1.7.1. ни Исполнитель, ни Оценщик не имеют вещных или обязательственных прав перед Заказчиком вне настоящей оферты;

1.7.2. кредиторы Заказчика не являются кредиторами или страховщиками Исполнителя и/или Оценщика;

1.7.3. Заказчик не является учредителем, собственником, акционером, кредитором или должностным лицом Исполнителя;

1.7.4. ни Исполнитель, ни Оценщик не являются учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником Заказчика, а также не являются лицами, имеющими имущественный интерес в Объекте оценки, не состоят с Заказчиком в близком родстве или свойстве.

1.8. Дата выезда специалиста Исполнителя на Объект оценки определяется Сторонами не позднее двух рабочих дней со дня начала выполнения Услуг. При этом в рамках действия настоящей оферты предусматривается однократный выезд специалиста Исполнителя на Объект оценки.

Все последующие выезды специалиста Исполнителя на Объект оценки выполняются Исполнителем за дополнительную плату, при этом порядок определения стоимости каждого дополнительного выезда определяется в соответствии с действующими на момент такого выезда локальными нормативными актами Исполнителя.

1.9. Исполнитель принимает на себя ответственность в рамках возмещения убытков, причиненных Заказчику, или имущественного вреда, причиненного третьим лицам, вследствие использования итоговых величин рыночной стоимости Объекта оценки, указанной в Отчете, составленных и подписанных Исполнителем и Оценщиком, в соответствии с полисом страхования Исполнителя.

1.10. Итоговая величина стоимости Объекта оценки, указанная в Отчете об оценке, представляет собой достоверную точку зрения специалистов Исполнителя

на дату оценки и является рекомендуемой для целей оценки, указанной в Задании на оценку, без каких-либо гарантий со стороны Исполнителя в отношении условий последующей реализации Объекта оценки.

1.11. Исполнитель не несет ответственности за недостоверность определения стоимости Объекта оценки, подсчитанной на основе недостоверных документов и информации предоставленной Заказчиком.

1.12. Оценка Объекта оценки осуществляется Исполнителем в соответствии с требованиями:

- Федерального Закона РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;

- Федерального стандарта оценки № 1 (ФСО № 1) «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к оценке», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №297;

- Федерального стандарта оценки № 2 (ФСО № 2) «Цель оценки и виды стоимости», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 № 298;

- Федерального стандарта оценки № 3 (ФСО № 3) «Требования к отчету об оценке», утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 № 299;

- Федерального стандарта оценки № 7 (ФСО № 7) «Оценка недвижимости», утвержденного Приказом Минэкономразвития от 25.09.2014 № 611;

- стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации, членом которой является Оценщик Исполнителя.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Выполнить Услуги надлежащим образом и в сроки, предусмотренные настоящей офертой.

2.1.2. Уведомлять Заказчика об изменении и/или дополнении Исполнителем условий настоящей оферты посредством размещения соответствующей информации на Портале либо направления сообщения на адрес электронной почты, указанный в регистрационной форме.

2.1.3. Устранить за свой счет и своими силами технические ошибки, опiski, опечатки, допущенные по вине Исполнителя при выполнении Услуг.

2.1.4. Направить Заказчику мотивированное предупреждение и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности результатов, выполняемых Услуг либо создают невозможность их завершения в срок.

2.1.5. При выявлении несоответствия характеристик Объекта оценки заявленным виду (наименованию) и/или назначению Объекта оценки, что требует в соответствии с законодательством использования иных исходных документов для надлежащего выполнения Услуг, приостановить их выполнение и уведомить Заказчика о необходимости предоставления соответствующих документов.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Изменять и/или дополнять условия Публичной оферты в одностороннем порядке при условии размещения информации об изменении/дополнении условий оферты на Портале. Изменения и/или дополнения условий Публичной оферты не распространяются на заказ Услуг, принятый до их размещения на Портале.

2.2.2. Отказаться от исполнения настоящей оферты по основаниям предусмотренным действующим законодательством и настоящей офертой.

2.2.2.1. При реализации права на отказ от исполнения оферты в соответствии с п. 2.2.2. настоящей оферты, Исполнитель должен мотивированно в письменной форме сообщить Заказчику о таком решении с обоснованием суммы по п. 2.2.2.2. настоящей оферты.

2.2.2.2. В случае прекращения настоящей оферты по инициативе Исполнителя по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящей офертой, Исполнитель обязан вернуть Заказчику уплаченные им по настоящей оферте денежные средства за вычетом стоимости фактически выполненных услуг. В случае если от Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения уведомления Исполнителя об отказе от исполнения настоящей оферты не поступит к Исполнителю возражений относительно стоимости услуг, выполненных на дату отказа, то эта стоимость признается согласованной с Заказчиком. Возражения относительно стоимости услуг, выполненных до отказа от исполнения настоящей оферты, разрешаются в порядке, установленном законодательством РФ.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить представителям Исполнителя на месте нахождения Объекта подлинники документов либо заверенные нотариально копии документов, необходимых для выполнения Услуги:

- документа, удостоверяющего личность Заказчика (для обозрения) и передать Исполнителю копии страниц такого документа, содержащих сведения: о месте, дате выдачи документа, владельце документа, месте жительства;

- доверенность (оформленную в соответствии с действующим законодательством), в случае если Заказчик действует от имени другого физического лица и передать Исполнителю копию такой доверенности;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости на Объект оценки (для обозрения) и передать Исполнителю копию такого документа;

- документ, содержащий описание характеристик Объекта оценки (Технический паспорт БТИ) (для обозрения) и передать Исполнителю копию такого документа;

- документы, подтверждающие наличие обременения (ограничения) права на Объект оценки (при наличии обременений) (например, договор найма, договор ипотеки и т.п.). Копии документов, указанных в абзацах 1-3 настоящего пункта, должны быть направлены Исполнителю одновременно с заявкой на Услуги.

В случае не предоставления Заказчиком документов, указанных в настоящем пункте при выезде специалиста Исполнителя для обследования Объекта оценки, Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящей оферты путем размещения соответствующей информации в Личном кабинете Заказчика либо направления сообщения на адрес электронной почты, указанный в регистрационной форме.

2.3.2. Обеспечить надлежащий доступ к месту нахождения Объекта оценки (в согласованный Сторонами день выезда специалиста для осмотра Объекта оценки), а также возможность фотографирования Объекта оценки.

2.3.3. Участвовать при осмотре Объекта оценки либо обеспечить такое участие своего представителя с надлежаще оформленной доверенностью с правом подписи в абрисе Объекта.

2.3.4. В месте нахождения Объекта подписать абрисы Объекта в целях фиксации факта выполнения работ и верности внесения сведений.

2.3.5. Принять результат выполненных Услуги в порядке, предусмотренном разделом 5 Публичной оферты.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполнения Услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

2.4.2. Отказаться от исполнения Публичной оферты до получения уведомления Исполнителя о готовности результата оказанной Услуги при условии оплаты части установленной стоимости пропорционально части Услуг, выполненных до получения Исполнителем письменного извещения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Публичной оферты.

2.4.3. Требовать устранения технических ошибок, опечаток, допущенных Исполнителем при выполнении Услуги.

### **3. Стоимость выполнения Услуги и порядок расчетов.**

3.1. Стоимость Услуг по подготовке отчета об оценке рыночной стоимости одного объекта недвижимости (с составлением одного экземпляра отчета) определяется в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящей Публичной оферты.

3.2. Расчеты между Сторонами по Публичной оферте производятся на условиях 100% предоплаты стоимости Услуг с использованием банковской карты Visa, MasterCard через платежный сервис на Портале.

3.4. Датой платежа признается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Все расходы по перечислению денежных средств до обслуживающего банка Исполнителя несет Заказчик.

3.5. При отказе одной из Сторон от исполнения настоящей оферты Исполнитель возвращает Заказчику уплаченные им денежные средства за вычетом стоимости фактического объема выполненных работ. Возврат денежных средств заказчику производится только в безналичном порядке по письменному обращению Заказчика, содержащему платежные реквизиты получателя денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления обращения. Сумма комиссии, взимаемая банком при возврате денежных средств, оплачивается Заказчиком.

### **4. Сроки выполнения Услуги**

4.1. Сроки выполнения Услуги по настоящей Публичной оферте составляют:

4.1.1. Начальный срок – рабочий день, следующий за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуги.

4.1.2. Конечный срок:

- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости квартиры для оформления ипотечной сделки – не позднее третьего рабочего дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;

- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости квартиры для иных целей – не позднее седьмого рабочего дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;

- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости жилого дома для оформления ипотечной сделки – не позднее пятого рабочего дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;
- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости жилого дома для иных целей – не позднее десятого рабочего дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;
- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости акций для оформления наследства – не позднее седьмого дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;
- при выполнении Услуги по подготовке Отчета об оценке рыночной стоимости автотранспорта для оформления наследства – не позднее седьмого дня, исчисляемого со дня, следующего за днем получения Исполнителем информации об оплате Заказчиком стоимости Услуг;

4.2. Исполнитель не несет ответственности за просрочку исполнения принятых на себя обязательств, если такая просрочка связана с не предоставлением Заказчиком документов (сведений), необходимых в соответствии с законодательством РФ для выполнения Услуги по настоящей оферте или неисполнения Заказчиком иных встречных обязательств.

## **5. Порядок передачи и приемки результата выполнения Услуг**

5.1. Передача результата выполнения Услуг осуществляется в филиале Исполнителя, адрес которого был указан Заказчиком при регистрации заявки.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения уведомления Исполнителя об окончании выполнения Услуг обязан явиться в место нахождения филиала Исполнителя, указанное им при регистрации заявки, для получения результата выполнения Услуг и его приемки.

5.3. Исполнитель передает Заказчику: результат выполнения Услуг, Договор на оказание услуг по подготовке отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости; Акт приема-передачи выполненных Услуг в 2-х экземплярах, Задание (заказ) на оценку в 2-х экземплярах, подписанных Исполнителем. При получении указанных в настоящем пункте документов, Заказчик подписывает Договор на оказание услуг по подготовке отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, Акт приема-передачи выполненных Услуг и Задание (заказ) на оценку (по форме Приложения № 3 к настоящей оферте) и возвращает Исполнителю по одному экземпляру каждого из указанных документов.

5.4. В случае получения результата работ в филиале Исполнителя работ, расположенного на территории муниципального района Республики Татарстан в котором объект недвижимости не расположен, срок предоставления готовой документации увеличивается на срок пересылки результата работ по почте. При этом почтовые расходы, включаются в стоимость договора.

5.5. В случае неявки Заказчика для получения результата выполнения Услуг в течение срока, установленного п. 5.2. Публичной оферты, результат работ считается принятым Заказчиком.

5.6. В Расчете стоимости выполнения Услуг должна быть указана итоговая стоимость Услуг, либо стоимость фактически выполненных Исполнителем Услуг.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Публичной оферте Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Публичной оферте, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после акцепта Публичной оферты в результате событий чрезвычайного характера и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, такие как: стихийные бедствия, пожары, чрезвычайные обстоятельства социального характера (война, массовые беспорядки и т.п.), нормативные и ненормативные акты государственных и муниципальных органов власти, другие обстоятельства, прямо влияющие на выполнение Публичной оферты и делающие невозможным исполнение обязанностей Сторон по Публичной оферте.

6.3. В случае наступления обстоятельств, указанных п. 6.2 Публичной оферты, срок выполнения Сторонами своих обязательств отодвигается на время, в течение которого будут действовать указанные обстоятельства.

## **7. Условия о конфиденциальности и защите персональных данных**

7.1. При сборе и обработке персональных данных Заказчика Исполнитель не преследует иных целей, кроме установленных п. 1.1. Публичной оферты.

7.2. Исполнитель обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении персональных данных, представленных Заказчиком, не допускать попытки несанкционированного использования персональных данных третьими лицами, исключить доступ лиц, не имеющих непосредственного отношения к исполнению условий Публичной оферты.

7.3. Исполнитель, в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», вправе поручить обработку персональных данных другому лицу на основании заключаемого с этим лицом договора, в том числе государственного контракта, либо путем принятия соответствующего акта.

7.4. Ознакомление Заказчика с настоящими Условиями о конфиденциальности и защите персональных данных означает безусловное согласие на обработку персональных данных, предоставленных Заказчиком при регистрации и/или оформлении Заказа.

7.5. Настоящим Заказчик признает и подтверждает, что ознакомлен с правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в т.ч. порядком отзыва согласия на обработку персональных данных.

## **8. Порядок разрешения споров и расторжения настоящей оферты**

8.1. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения Публичной оферты, разрешаются Сторонами путем переговоров. Претензии, связанные с исполнением Публичной оферты, направляются Сторонами друг другу заказной

корреспонденцией с уведомлением о вручении либо посредством передачи письменного уведомления по месту нахождения Сторон. Срок ответа на претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней, исчисляемых со дня получения претензии другой Стороной.

8.2. В случае если Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам, споры подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. Прочие условия**

9.1. Все уведомления, в рамках исполнения настоящей офертой, направляются Сторонами друг другу посредством электронной почты и (или) через личный кабинет Заказчика на портале Исполнителя.

## **10. Реквизиты Исполнителя**

Акционерное общество «Бюро технической инвентаризации» (сокращенное наименование – АО «БТИ РТ»)

ИНН 1655396235 КПП 165501001

ОГРН1171690126112

Юр. адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Парижской Коммуны, д.8

Почтовый адрес: 420021, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Парижской Коммуны, д.8

Тел./факс: 8 (432) 557-54-54/8(432) 557 54 51

Р/счет: 40602810062260100160

Отделение № 8610 ПАО Сбербанк г.Казань

К/счет: 30101810600000000603

БИК: 049205603



Приложение № 1  
к Публичной оферте об оказании услуг с целью  
подготовки отчета об оценке рыночной  
стоимости объекта недвижимости, с использованием  
информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет»

**СТОИМОСТЬ УСЛУГ**

Наименование работ	Стоимость с НДС, руб.
<i><b>Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости для предъявления в нотариальные органы при оформлении наследства</b></i>	
Оценка рыночной стоимости квартиры на дату смерти наследодателя	1 800,00
Оценка рыночной стоимости индивидуального жилого (ИЖС) на дату смерти наследодателя	2 500,00
Оценка рыночной стоимости садового дома на дату смерти наследодателя	2 500,00
Оценка рыночной стоимости земельного участка на дату смерти наследодателя	1 000,00
Оценка рыночной стоимости автотранспорта на дату смерти наследодателя	2 000,00
Оценка рыночной стоимости автотранспорта на дату смерти наследодателя	3 000,00
<i><b>Оценка рыночной стоимости недвижимости для оформления ипотечной сделки</b></i>	
Оценка рыночной стоимости квартиры (для АБЕРС банка)	2 400,00

Оценка рыночной стоимости квартиры (для АК БАРС банка)	2 000,00
Оценка рыночной стоимости квартиры (для Сбербанка, Газпромбанка, Энергобанка, Промсвязь банка)	3 000,00
Оценка рыночной стоимости индивидуального жилого (ИЖС <b>площадью до 300 кв. м</b> ) с земельным участком	6 000,00
Оценка рыночной стоимости садового дома( <b>площадью до 300 кв. м</b> ) с земельным участком	6 000,00
Оценка рыночной стоимости индивидуального жилого (ИЖС <b>площадью до 500 кв. м</b> ) с земельным участком	7 000,00
Оценка рыночной стоимости садового дома( <b>площадью до 500 кв. м</b> ) с земельным участком	7 000,00

Приложение № 2  
к Публичной оферте об оказании услуг с целью  
подготовки отчета об оценке рыночной  
стоимости квартиры, с использованием  
информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет»

**Перечень документов, удостоверяющих личность**

п/п №	Наименование документа
<b>Для граждан РФ</b>	
1	Паспорт гражданина РФ
2	Загранпаспорт гражданина РФ (для граждан РФ, постоянно проживающих за пределами территории РФ)
3	Временное удостоверение личности гражданина РФ (форма N 2П)
<b>Для иностранных граждан и лиц без гражданства</b>	
4	Паспорт иностранного гражданина с апостилом <sup>1</sup>
5	Документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства с апостилом <sup>1</sup>
6	Разрешение на временное проживание лица без гражданства
8	Вид на жительство лица без гражданства
8	Удостоверение беженца
9	Свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории РФ по существу
10	Свидетельство о предоставлении временного убежища на территории РФ

<sup>1</sup>Вместо документа с апостилом предоставляется заверенный перевод на русский язык для документов, выданных странами, с которыми РФ заключен соответствующий международный договор: Азербайджан, Армения, Беларусь, Грузия, Казахстан, Молдавия, Туркменистан, Таджикистан, Узбекистан, Украина, Албания, Алжир, Болгария, Босния и Герцеговина, Венгрия, Вьетнам, Греция, Израиль, Китайская Народная Республика (за исключением Гонконга и Макао), КНДР, Куба, Латвия, Литва, Македония, Монголия, Панама, Польша, Румыния, Словакия, Словения, Тунис, Хорватия, Чехия, Эстония, Сербия и Черногория, Уругвай.

Приложение № 3  
к Публичной оферте об оказании услуг с целью  
подготовки отчета об оценке рыночной  
стоимости квартиры, с использованием  
информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет»

ЗАДАНИЕ (ЗАКАЗ) НА ОЦЕНКУ № \_\_\_\_\_

№	Показатели		Содержание показателей
	Объект оценки (состав объекта оценки)	Вид	
1		Количество помещений/комнат	Квартира
		Адрес	
		Кадастровый номер	
		Общая площадь, кв. м	
2	Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих права.		право собственности на Объект оценки
3	Цель оценки		определение стоимости Объекта оценки
4	Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения		
5	Вид стоимости		рыночная
6	Дата определения стоимости объекта оценки (Дата оценки) (дата оценки не должна предшествовать дате заказа более чем на три года)		«__» _____ г.
7	Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики		Принимаются на основании документов, предоставленных Заказчиком.
8	Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка		Допущения и ограничения формулируются Оценщиком исходя из поставленной цели оценки, предполагаемого использования результатов оценки, а также специфики Объектов оценки. Все ограничения и допущения, применяемые Оценщиком при проведении расчетов и написании Отчета, не должны противоречить требованиям действующего законодательства в области оценочной деятельности. В отчете Оценщик не приводит свое суждение о возможных границах интервала

Исполнитель:

АО «БТИ РТ» \_\_\_\_\_ (наименование должности  
представителя Исполнителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

Заказчик:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_